

Onderstaande voorwaarden maken integraal deel uit van elk door de klant ondertekend contract, behoudens uitdrukkelijk en schriftelijke afwijking. De klant wordt geacht er kennis van te hebben genomen. Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn enkel geldig indien zij uitdrukkelijk schriftelijk werden overeengekomen.

ART.1. OFFERTE

1. Alle gemaakte offertes zijn louter indicatief.
2. Ingeval van aanvaarding van de offerte is er een voorschot van 30% van de offerteprijs verschuldigd.
3. De offertes worden gemaakt op basis van de gegeven informatie van de klant. Al onze prijzen in offertes worden steeds vermeld zonder BTW.

ART. 2. BETALING

1. De prestaties worden tegen uurtarief gefactureerd.
2. De prijs wordt gefactureerd in twee delen:
 - Een voorschot ten belope van 30% van de offerteprijs bij aanvang;
 - Het resterende bedrag bij het einde van de werken;Afhankelijk van de omvang van de werkzaamheden behoudt RUBEN VANDENBERGHE zich het recht om tussentijdse facturen op te maken.
3. Ingeval RUBEN VANDENBERGHE hoogdringende interventies dient te verrichten dan is hij gerechtigd om de prijs naar redelijkheid te vermeerderen met maximaal 350 euro.
4. Elke officiële wijziging inzake BTW, lonen en prijzen die onze kostprijs beïnvloedt, wettigen een herziening van de voorwaarden.
5. Behoudens andersluidende contractuele vermelding op de factuur, zijn alle facturen betaalbaar binnen de 15 dagen na ontvangst van de factuur via overschrijving op het rekeningnummer BE30 9501 3576 8811, tenzij anders vermeld op de factuur.
6. Alle facturen worden geacht aanvaard te zijn door de klant wanneer ze niet binnen de 14 dagen na ontvangst bij aangetekend schrijven gemotiveerd worden betwist.
7. Bij niet of laattijdige betaling zijn van rechtswege en zonder ingebrekestelling verwijlinteressen verschuldigd. Bent u consument in de zin van artikel I.1, 2° WER, dan past RUBEN VANDENBERGHE hiervoor de wettelijke interestvoet toe. Bent u een onderneming, dan past RUBEN VANDENBERGHE de interestvoet zoals voorzien in de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties toe. Daarenboven is de klant ertoe gehouden een forfaitaire schadeloosstelling te betalen van 10% op elk onbetaald gebleven factuurbedrag, eveneens van rechtswege en zonder ingebrekestelling, en met een minimum van 200,00 euro, onverminderd het recht van RUBEN VANDENBERGHE om meerdere schade en nadelen te bewijzen.
8. De niet-betaling van één factuur op de vervalddag brengt de onmiddellijke opeisbaarheid van alle openstaande facturen, zelfs de niet-vervallen, met zich mee, zonder rekening te houden met voordien toegestane betalingsvoorwaarden.

ART. 3. AANSPRAKELIJKHEID

1. RUBEN VANDENBERGHE kan slechts aansprakelijk worden gesteld wegens zware fout, opzettelijke fout of bedrog.
2. RUBEN VANDENBERGHE is in geen geval aansprakelijk voor zichtbare en verborgen gebreken aan producten die door hem worden geplaatst.
3. RUBEN VANDENBERGHE is geenszins aansprakelijk voor schade die zou ontstaan bij de plaatsing van producten die door de klant zelf werden aangekocht.
4. RUBEN VANDENBERGHE is in geen geval aansprakelijk voor lichte fouten en indirecte schade.
5. De aansprakelijkheid van RUBEN VANDENBERGHE voor eventuele schade is in elk geval beperkt tot het factuurbedrag.
6. De klant is verantwoordelijk voor het tijdig bekomen van de nodige stedenbouwkundige en andere administratieve vergunningen en goedkeuringen, en draagt ook de verantwoordelijkheid voor de inhoud ervan. Indien zich op de plaats van de uitvoering van werkzaamheden ondergrondse infrastructuur bevindt (zoals leidingen), zal de klant hiervan de meest recente (KLIP e.a.) plannen bezorgen, alvorens de werken een aanvang nemen. De klant heeft een eigen onderzoeksplicht, desgevallend de plicht iemand aan te stellen die het onderzoek voor hem voert, en garandeert de nauwkeurigheid, juistheid en volledigheid van zijn inlichtingen. Eventuele schade en boetes zijn nooit ten laste van RUBEN VANDENBERGHE. Indien dwingende wetgeving bepaalt dat RUBEN

VANDENBERGHE in dit kader toch een aansprakelijkheid draagt, kan dit hoogstens een gedeelde aansprakelijkheid zijn.

ART. 4. OPZEG OVEREENKOMST

De klant kan ten allen tijde de overeenkomst verbreken door middel van een aangetekend schrijven, mits betaling van de reeds gemaakte kosten.

ART. 5. PRIVACY EN GDPR

De klant geeft de uitdrukkelijke toestemming aan Ruben Vandenberghe om alle gegevens, nodig voor de opdracht, inclusief bijzondere persoonsgegevens (art. 8 en 9 GDPR), te verwerken in het kader van de samenwerking voor één of meer doeleinden.

ART. 6. INTELLECTUELE EIGENDOM

Alle intellectuele eigendomsrechten en afgeleide rechten die rechtstreeks of onrechtstreeks zijn verbonden aan de aanneming blijven behouden door RUBEN VANDENBERGHE. Ieder concept, creatie, werkmethode, voorontwerp, ontwerp, tekening, plan, bestek, ... blijft eigendom van Ruben Vandenberghe. Behalve indien een specifiek exclusiviteitscontract werd afgesloten, heeft Ruben Vandenberghe het recht om haar intellectueel en/of creatief werk opnieuw te gebruiken. De overdracht van de intellectuele rechten kan enkel blijken een expliciet geschreven overeenkomst en kan niet voortvloeien uit het feit dat bvb. het creatieproces voorzien werd in de opdracht of dat dit creatieproces speciaal werd vergoed, noch uit de overdracht van het product van de aanneming. De klant verleent toestemming aan RUBEN VANDENBERGHE om foto's te nemen van haar werken en resultaten.

ART. 7. BEVOEGDHEID EN RECHTSKEUZE

1. Het Belgische recht is uitsluitend van toepassing.
2. Alle geschillen die voortvloeien uit deze overeenkomst zullen, in weerwil van gelijk welke andersluidende bepaling, vallen onder de exclusieve bevoegdheid van de hoven en rechtbanken waar RUBEN VANDENBERGHE zijn zetel heeft.

ART.8. OVERIGE BEPALINGEN

1. Zowel RUBEN VANDENBERGHE als de klant aanvaarden elektronische communicatie als bewijsmiddel.
2. De nietigheid van één van de clausules van deze algemene voorwaarden heeft niet tot gevolg dat het geheel van deze algemene voorwaarden nietig zou zijn.